



意外と知らない！？エアコンのお掃除機能

初めまして。2月より入社いたしました、事務の渡邊と申します。
普段は支店の受付におりますので、お越しの際はお気軽にお声がけいただけますと嬉しいです。
どうぞよろしくお願いいたします。

初夏を迎え、少しずつエアコンを使い始める季節となりました。
自宅のエアコン清掃を依頼した際に、おそうじ機能付きエアコンについて改めて知ることがありました。

■ おそうじ機能＝内部洗浄ではない？

「おそうじ機能付き」と聞くと、エアコン内部まで自動で綺麗にしてくれるイメージがありますが、実際にはフィルターのホコリを自動で掃除する機能とのこと。内部の汚れやカビまでは除去できないそうです。



■ 実はお手入れが少し大変

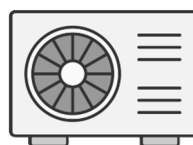
おそうじ機能付きエアコンは構造が複雑なため、フィルターやダストボックスのお手入れが少し難しく、クリーニング費用も通常タイプより高くなるケースが多いそうです。

■ 室外機清掃で節電効果も

室外機も追加料金で清掃できる場合があり、汚れを落とすことで冷房効率や節電効果につながることもあるそうです。

Check 【緑の下の「室外機」の疲労度チェックポイント！】

- ☒ 設定温度を変更しても暖まりや冷えが遅い
- ☒ なんか音が大きい
- ☒ 最近、電気代がプチ暴走



室外機まわりを少し空けて風通しよくして、落ち葉やホコリをサッと取るだけでもお助けケアになります。

これからの冷房シーズン前に、定期的なメンテナンスの大切さを改めて感じた出来事でした。
エアコンは毎年当たり前のように使用する設備だからこそ、快適に使うためには日頃のお手入れも大切だと実感しました。これから暑くなる時期、少しでも参考になれば幸いです！



～不動産を通じて、みんなを笑顔へ～
★フロンティアハウスクループ★

収益物件売買・資産運用、不動産のことなら

(有) フロンティアホーム 文責：渡邊
神戸市灘区深田町2丁目3-8-1 TEL：078-856-8181

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会会員